**ДОГОВІР ПРИЄДНАННЯ**

м. Київ «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ року

**Державне підприємство “СЕТАМ”** (далі - **Оператор**), яке знаходиться у переліку осіб, відібраних Фондом гарантування вкладів фізичних осіб за напрямом діяльності «Організація відкритих торгів (аукціонів)», затвердженому рішенням виконавчої дирекції Фонду №2794 від 16 жовтня 2018 року, та у переліку операторів електронних майданчиків для організації проведення електронних аукціонів з продажу об’єктів малої приватизації, відібраних відповідно до наказу Державного підприємства «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» №40 від 24.10.2018 року, в особі генерального директора Вишньова Віктора Михайловича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, (далі - **Користувач**), в особі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, який діє на підставі \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з іншої сторони, надалі разом іменовані - Сторони, уклали цей Договір приєднання (далі - Договір приєднання, Договір) про наступне:

**1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

 1.1. Цей Договір є договором приєднання, що укладається з урахуванням вимог статей 633, 634, 641 та 642 Цивільного Кодексу України та є рівносильним Договору, підписаному сторонами.

 1.2. Фактом приєднання Користувача до умов цього Договору (акцептування договору) є вчинення Користувачем будь-яких дій, які засвідчують його бажання укласти Договір, зокрема, реєстрація Користувача на сайті <https://npl.setam.net.ua/> (далі — Веб-сайт) та (або) сплата платежу за ідентифікацію особи Користувача на умовах та в порядку, визначеними цим Договором.

 1.3. Цей Договір укладається шляхом надання повної й безумовної згоди (акцепту) Користувача на укладення Договору в повному обсязі, без підпису письмового примірника Договору Сторонами.

 1.4 Укладаючи цей Договір. Користувач автоматично погоджується з повним та безумовним прийняттям положень цього Договору, та з умовами користування веб-сайтом Оператора.

 1.5. Всі умови Договору є обов’язковими для Сторін.

 1.6. Замовник надає згоду на обробку його персональних даних відповідно до Закону України "Про захист персональних даних".

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ**

2.1. Укладанням цього Договору, Користувач на підставі вільного волевиявлення приєднується до умов Регламенту роботи електронної торгової системи щодо організації та проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку та банків, що ліквідуються та/або Регламенту роботи електронної торгової системи для проведення електронного аукціону, який складається з автоматичного покрокового зниження початкової (стартової) ціни лоту, етапів подання закритих цінових пропозицій та цінової пропозиції для продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, та/або Регламенту роботи електронної торгової системи щодо проведення публічних торгів (аукціонів) з продажу/оренди майна (активів), та/або Регламенту роботи електронної торгової системи щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (далі разом іменуються - Регламент), а Оператор надає Користувачу послуги з використання електронного майданчика ДП “СЕТАМ” (далі - Електронний майданчик), який розташований в мережі Інтернет за веб-адресою: [http](http://setam.net.ua/)s[:/](http://setam.net.ua/)/[n](https://setam.net.ua/)pl.[setam.net.ua/](http://setam.net.ua/).

2.2. Загальні умови, склад та перелік послуг, що надаються Користувачу Оператором визначаються Регламентом.

2.3. Укладанням цього Договору, Користувач приймає умови Регламенту і всі його додатки в редакції, чинній на момент укладання цього Договору, а також усі подальші зміни (доповнення), що вносяться до Регламенту, відповідно до умов цього Регламенту.

2.4. Послуги надаються Користувачам безкоштовно або за плату (винагороду) у порядку та розмірах, визначених цим Договором у відповідності до законодавства, регламенту та/або рішень Адміністратора та/або замовника електронних торгів.

**3. УМОВИ КОРИСТУВАННЯ ЕЛЕКТРОННИМ МАЙДАНЧИКОМ**

3.1. Будь-яка особа приймає рішення про використання Електронного майданчику в якості Користувача на власний розсуд та під свою відповідальність.

3.2. Оператор забезпечує рівний доступ усім користувачам до інформації про відкриті торги (аукціони), включаючи надання можливості спостерігати за перебігом аукціону в інтерактивному режимі реального часу, інформацією про процедури торгів, точне визначення часу та дати подання документів.

3.3. Користувач Електронного майданчику з метою участі у торгах повинен відповідати вимогам, встановленим Регламентом та законодавством, сплатити гарантійний та/або реєстраційний внесок, пройти процедуру реєстрації та ідентифікації для участі в торгах відповідно до Регламенту та отримати відповідне підтвердження про реєстрацію та індивідуальний код учасника.

3.4. *Користувач-фізична особа* при реєстрації на Електронному майданчику зобов’язаний завантажити завірені сканкопії власного паспорту та реєстраційного номеру облікової картки платника податків для підтвердження достовірності ідентифікаційної інформації, наданої Користувачем, що має намір взяти участь в електронних торгах. Недостовірність наданої інформації є підставою для відмови такому Користувачу у доступі до участі у електронному аукціоні.

3.5. *Користувач-юридична особа* при реєстрації на Електронному майданчику зобов’язана сплатити на рахунок Оператора платіж в розмірі 12,00 грн з ПДВ для підтвердження достовірності ідентифікаційної інформації, наданої Користувачем, що має намір взяти участь в електронних торгах. Несплата зазначеного платежу є підставою для відмови такому Користувачу у доступі до електронних аукціонів.

3.6. Здійснення Користувачем реєстрації на Електронному майданчику є повним та безумовним акцептом оферти на укладення цього Договору.

**4. ЦІНА ДОГОВОРУ ТА УМОВИ ОПЛАТИ**

4.1.Ціна Договору становить грошову винагороду Оператора, що сплачується переможцем електронних торгів та встановлюється у розмірах, визначених Замовником аукціону або згідно Тарифів, які є додатком до цього Договору.

**5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

4.1. За невиконання або неналежне виконання обов’язків за Договором Сторони несуть відповідальність згідно з цим Договором, Регламентом та законодавством України.

4.2. За будь-які несанкціоновані дії на Електронному майданчику з використанням ім’я (логіна) та паролю Користувача всю відповідальність перед Оператором та перед іншими учасниками несе Користувач.

4.3. Оператор не несе відповідальності за порушення обміну інформацією, що виникло внаслідок несправності будь-яких засобів телекомунікаційного зв’язку, відключення та перебоїв у мережах живлення, роботі веб-поталу, невідповідність апаратно-технічного комплексу Користувача для роботи на Електронному майданчику.

4.4. У pазі надання Користувачем при реєстрації та/або ідентифікації недостовірних даних та/або недостовірних документів, Оператор не несе відповідальності за пов’язані з цим наслідки.

4.5. Спірні питання, що виникають між Сторонами у процесі виконання Договору вивішуються шляхом проведення переговорів, а у pазі недосягнення згоди - згідно з законодавством України.

4.6. Жодна із Сторін не несе відповідальності за повне або часткове невиконання своїх обов'язків у випадку пожежі, повені, землетрусу чи іншого стихійного лиха, масових безпорядків, війни або воєнних дій тощо, що виникли після укладання цього Договору. Форс-мажорні обставини призупиняють, але не припиняють дію цього Договору, і не звільняють сторони від виконання своїх зобов'язань. Форс-мажорні обставини повинні підтверджуватись у порядку, визначеному законодавством.

**6. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ**

5.1. Договір набирає чинності з моменту його укладення (підписання) Сторонами (акцепту його публічної оферти) і діє до повного виконання обов'язків Сторонами.

**7. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ**

6.1. Актуальна редакція даного Договору та посилання на чинну редакцію Регламенту знаходяться у вільному доступі на Веб-сайті Оператора.

6.2. Внесення змін та доповнень до Договору, у тому числі Регламенту, здійснюється Оператором або Замовником чи Адміністратором в односторонньому порядку.

6.3. Представники Сторін, уповноваженні на укладання цього Договору, погодились, що персональні дані, які стали відомі Сторонам в зв'язку з укладанням цього Договору, включаються до баз персональних даних Сторін. Укладаючи даний Договір, уповноважені представники Сторін дають згоду (дозвіл) на обробку їх персональних даних з метою підтвердження повноваження суб'єкта на укладання, зміну та розірвання Договору, забезпечення реалізації адміністративно-правових і податкових відносин, відносин у сфері бухгалтерського обліку та статистики, а також для забезпечення реалізації інших передбачених законодавством відносин, у тому числі для поширення (розповсюдження та/або оприлюднення) таких даних на Електронному майданчику.

6.4. Передача персональних даних третім особам здійснюється лише у випадках передбачених законодавством України. Передача персональних даних третім особам, у випадках не передбаченим законодавством, здійснюється лише за згодою Сторін. Представники Сторін підписанням цього Договору підтверджують, що вони повідомлені про свої права відповідно до ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

**8. РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

**Державне підприємство «СЕТАМ»**

Код ЄДРПОУ 39958500

Місцезнаходження: 01001, м. Київ, вул. Стрілецька, буд. 4-6

П/р UA613226690000026005300066571, Банк АТ "Державний ощадний банк України", м.Київ, МФО 322669

 Платник податку на загальних підставах ІПН: 399585026592

**Генеральний директор**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Вишньов**

**Додаток №1**

**до Договору приєднання**

**ПЛАТА ЗА УЧАСТЬ В ЕЛЕКТРОННОМУ АУКЦІОНІ**

**З ПРОДАЖУ ОБ’ЄКТІВ МАЛОЇ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**(винагорода Оператора)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ціна продажу об’єкта приватизації** | **Винагорода оператора, з ПДВ, %**  |
| Понад 250 000 000 грн | 1 |
| Від 64 000 000 до 250 000 000 грн | 1,2 |
| Від 16 000 000 до 64 000 000 грн | 1,5 |
| Від 4 000 000 до 16 000 000 грн | 1,9 |
| Від 1 000 000 до 4 000 000 грн | 2,4 |
| До 1 000 000 грн | 3 |

**ПЛАТА ЗА УЧАСТЬ В ЕЛЕКТРОННОМУ АУКЦІОНІ**

**З ПРОДАЖУ**

 **активів (майна), належних банкам, що ліквідуються відповідно до Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» , а також реалізації інших активів (майна), право реалізації яких належить ФГВФО**

(згідно з Рішенням Виконавчої дирекції ФГВФО № 1898 від 05.07.2018 року)

|  |  |
| --- | --- |
| **Діапазон ціни продажу лота тис. грн** | **Граничний розмір винагороди** |
| від | до (включно) | Права вимоги за кредитними договорами, дебіторська заборгованість | Основні засоби, майно банку у вигляді цілісного майнового комплексу, майно банку, щодо обороту якого встановлене обмеження |
|  |  | % від ціни продажу | але не більше, ніж тис.грн | % від ціни продажу | але не більше, ніж тис.грн |
| 0 | 100,0 | 3,0 |  | 5,0 |  |
| 100,0 | 500,0 | 3,0 |  | 4,0 |  |
| 500,0 | 1 000,0 | 3,0 |  | 3,0 |  |
| 1 000,0 | 5 000,0 | 3,0 |  | 2,0 |  |
| 5 000,0 | 10 000,0 | 3,0 |  | 1,0 |  |
| 10 000,0 | 50 000,0 | 3,0 |  | 1,0 |  |
| Понад 50 000,0 |  | 3,0 | 5 000,0 | 1,0 | 2 000,0 |

**ПЛАТА ЗА УЧАСТЬ В ЕЛЕКТРОННОМУ АУКЦІОНІ**

 **з продажу/надання в оренду**

**майна (активів)/передачі права**

**(винагорода Оператора)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ціна продажу лота**  | **Винагорода оператора, з ПДВ, %**  |
| Понад 250 000 000 грн | 1 |
| Від 64 000 000 до 250 000 000 грн | 1,2 |
| Від 16 000 000 до 64 000 000 грн | 1,5 |
| Від 4 000 000 до 16 000 000 грн | 1,9 |
| Від 1 000 000 до 4 000 000 грн | 2,4 |
| До 1 000 000 грн | 3 |

**ПЛАТА ЗА УЧАСТЬ В ЕЛЕКТРОННОМУ АУКЦІОНІ**

 **з продажу/надання в оренду**

**майна (активів)/передачі права організаторів приватної форми власності**

**(винагорода Оператора)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ціна продажу лота**  | **Винагорода оператора, з ПДВ, %**  |
| Понад 250 000 000 грн | 1 |
| Від 64 000 000 до 250 000 000 грн | 1,2 |
| Від 16 000 000 до 64 000 000 грн | 1,5 |
| Від 4 000 000 до 16 000 000 грн | 1,9 |
| Від 1 000 000 до 4 000 000 грн | 2,4 |
| До 1 000 000 грн | 3, але не менше 30 нмдг |

**ПЛАТА ЗА УЧАСТЬ В ЕЛЕКТРОННОМУ АУКЦІОНІ**

**З ПРОДАЖУ
майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)**

**(винагорода Оператора)**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ціна продажу об’єкта**  | **Винагорода оператора, з ПДВ, % ціни продажу** |
| Понад 5 тис. розмірів прожиткового мінімуму | 2  |
| Від 500 до 5 тис. розмірів прожиткового мінімуму | 3  |
| Від 50 до 500 розмірів прожиткового мінімуму | 4  |
| Від двох до 50 розмірів прожиткового мінімуму | 4,5  |
| До двох розмірів прожиткового мінімуму | 5  |